

# 重庆市长寿区水利局文件

长水发〔2022〕192号

---

## 重庆市长寿区水利局 关于高新技术产品和化学药物生产基地项目 水土保持方案的批复

重庆康乐制药有限公司：

你单位报送的《高新技术产品和化学药物生产基地项目水土保持方案报告书》（以下简称《报告书》）收悉。经审查，现批复如下：

一、《报告书》编制目的明确，所依据的法律法规、部委规章、规范性文件、规范标准、技术文件和技术资料基本正确，内容较全面，基本符合《生产建设项目水土保持技术标准》

(GB50433-2018)和有关标准规定的水土流失防治标准及初设阶段深度要求。原则同意该项目水土保持方案。

二、水土流失预测时段、预测内容、预测方法及预测结果基本正确。

三、水土流失防治责任范围明确。其防治责任范围面积为6.09hm<sup>2</sup>，全部为永久占地。

四、水土流失防治原则和目标明确，水土保持分区基本合理。按照防治责任范围扰动特点、建设时序、水土流失影响等因素，本工程水土流失防治分区划分为二个防治分区，分别为项目一期工程建设区和项目二期工程建设区。水土保持措施结合主体工程施工进行了措施配置，同时提出的实施进度安排合理可行。

五、基本同意该工程水土保持防治总体方案，水土流失分区防治措施设计紧密结合主体工程的水土流失形式和特点。根据本工程水土流失预测、防治责任范围以及水土流失防治分区和防治内容，确定不同的防治措施及布局，并形成本方案的水土流失防治措施体系。原则同意各分区方案，其中项目一期工程建设区主要水保措施为：

工程措施：雨水管网 1493m，透水砖铺装 1183m<sup>2</sup>；

植物措施：景观绿化 0.16hm<sup>2</sup>，播撒草籽 3.41hm<sup>2</sup>

临时措施：彩钢板拦挡 517m，车辆冲洗站 1 个，防雨布遮盖 4410m<sup>2</sup>，编织袋拦挡 90m，临时排水沟 733m，临时沉沙池 2 个。

项目二期工程建设区主要水保措施为：

工程措施：透水砖铺装 547m<sup>2</sup>；

植物措施：景观绿化 0.56hm<sup>2</sup>；

临时措施：彩钢板拦挡 644m，车辆冲洗站 1 个。

六、项目投资概算编制依据基本正确，工程投资较合理，基本同意本水土保持方案投资概算。该项目水土保持方案概算总投资 279.26 万元，其中新增水土保持专项投资为 56.75 万元，主体工程设计中已列水土保持措施投资 222.51 万元。新增水土保持工程投资中，植物措施费 2.35 万元，监测措施费 25.23 万元，临时措施费 17.12 万元，独立费用 10.39 万元，基本预备费 1.66 万元，水土保持补偿费 85316.00 元（已征，不重复缴纳）。

七、本项目占地面积为 60939.38m<sup>2</sup>，计征面积为 60940m<sup>2</sup>，应征收水土保持补偿费 85316.00 元。但本工程位于原重庆长寿化工园区水土保持规划范围内，已按渝水许可〔2004〕12 号文批复缴纳水土保持补偿费，故不再重复征收。

八、请你单位认真落实水土保持“三同时”制度要求，按照水土保持方案完善水土保持设施建设、加强建设过程中的管理、自行或委托中介机构开展水土保持监测工作，由主体工程监理单位做好水土保持监理工作，预防和避免水土流失的产生，并接受区水行政主管部门的监督；项目地点、规模如发生重大变化，应及时补充或修改水土保持方案报我局审批，水土保持措施如需作重

大变更的也须报我局批准；项目投入使用前，依据经批复的水土保持方案及批复意见，自主开展水土保持设施验收，明确验收合格结论，向社会公开并向我局报备。

附件：水土保持方案特性表



附件

水土保持方案特性表

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                  |                            |       |                                                                       |                            |                                                                                                                |                  |       |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------|
| 项目名称                        | 高新技术产品和化学药物生产基地项目                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                  |                            |       |                                                                       | 流域管理机构                     |                                                                                                                | 长江水利委员会          |       |
| 涉及省市                        | 重庆市                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  |                            |       |                                                                       | 涉及县或个数                     |                                                                                                                | 长寿区              |       |
| 项目规模                        | 本项目为新建建设类项目，属点型工程，建设用地面积60939.38m <sup>2</sup> ，总建筑面积45814.17m <sup>2</sup> ，建构筑物占地面积25506.17m <sup>2</sup> ，容积率0.79，建筑的密度41.90%，绿化面积7201.59m <sup>2</sup> ，绿地率为11.82%。其中一期项目占地面积22843.85m <sup>2</sup> ，绿地面积1570.74m <sup>2</sup> ；二期预留地占地面积38095.53m <sup>2</sup> ，绿地面积5630.85m <sup>2</sup> 。 |                                                  |                            |       |                                                                       | 总投资<br>(万元)                | 34900                                                                                                          | 土建<br>投资<br>(万元) | 12118 |
| 动工时间                        | 一期                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2020 年 9 月                                       | 计划完工<br>时间                 | 一期    | 2022 年 9 月                                                            | 设计水平年                      | 一期                                                                                                             | 2023 年           |       |
|                             | 二期                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2024 年 9 月                                       |                            | 二期    | 2025 年 8 月                                                            |                            | 二期                                                                                                             | 2026 年           |       |
| 工程占地<br>(hm <sup>2</sup> )  | 6.09                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  | 永久占地<br>(hm <sup>2</sup> ) | 6.09  |                                                                       | 临时占地<br>(hm <sup>2</sup> ) | 0                                                                                                              |                  |       |
| 土石方量 (万 m <sup>3</sup> )    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 挖方                                               |                            | 填方    |                                                                       | 借方                         |                                                                                                                | 余 (弃) 方          |       |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.22                                             |                            | 1.22  |                                                                       | /                          |                                                                                                                | /                |       |
| 重点防治区名称                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 三峡库区国家级水土流失重点治理区、重庆市水土流失重点治理区                    |                            |       |                                                                       |                            |                                                                                                                |                  |       |
| 地貌类型                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 构造剥蚀浅丘地貌                                         |                            |       | 水土保持区划                                                                |                            |                                                                                                                | 西南紫色土区           |       |
| 土壤侵蚀类型                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 水力侵蚀                                             |                            |       | 土壤侵蚀强度[t/ (km <sup>2</sup> .a) ]                                      |                            |                                                                                                                | 3750             |       |
| 防治责任范围面积 (hm <sup>2</sup> ) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.09                                             |                            |       | 容许土壤流失量[t/ (km <sup>2</sup> .a) ]                                     |                            |                                                                                                                | 500              |       |
| 土壤流失预测总量 (t)                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 895.04                                           |                            |       | 新增水土流失量(t)                                                            |                            |                                                                                                                | 154.70           |       |
| 水土流失防治标准执行等级                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 西南紫色土区建设类一级标准                                    |                            |       |                                                                       |                            |                                                                                                                |                  |       |
| 防治<br>目标                    | 水土流失治理度 (%)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  | 97                         |       | 土壤流失控制比                                                               |                            |                                                                                                                | 0.9              |       |
|                             | 渣土防护率 (%)                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  | 94                         |       | 表土保护率(%)                                                              |                            |                                                                                                                | /                |       |
|                             | 林草植被恢复率 (%)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                  | 97                         |       | 林草覆盖率(%)                                                              |                            |                                                                                                                | 27               |       |
| 防治<br>措施及工<br>程量            | 防治分区                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 工程措施                                             |                            |       | 植物措施                                                                  |                            | 临时措施                                                                                                           |                  |       |
|                             | 项目一期工程<br>建设区                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 主体已列：雨水管网<br>1493m；透水砖铺装<br>1183m <sup>2</sup> 。 |                            |       | 主体已列：景观绿化<br>0.16hm <sup>2</sup> 。方案新增：播撒<br>草籽 3.41hm <sup>2</sup> 。 |                            | 主体已列：车辆冲洗站 1 座；彩钢板拦<br>挡 434m。方案新增：彩钢板拦挡 83m，<br>防雨布遮盖 4410m <sup>2</sup> ，编织袋拦挡 90m，临<br>时排水沟 733m；临时沉沙池 2 个。 |                  |       |
|                             | 项目二期工程<br>建设区                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 主体已列：透水砖铺装<br>1183m <sup>2</sup> 。               |                            |       | 主体已列：景观绿化<br>0.56hm <sup>2</sup> 。                                    |                            | 方案新增：彩钢板拦挡 644m，车辆冲洗<br>站 1 座。                                                                                 |                  |       |
| 投资 (万<br>元)                 | 一期工程                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 主体已列 174.03                                      |                            |       | 主体已列 9.42，新增 2.35                                                     |                            | 主体已列 2.54，新增 13.75                                                                                             |                  |       |
|                             | 二期工程                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 主体已列 2.74                                        |                            |       | 主体已列 33.79                                                            |                            | 新增 3.38                                                                                                        |                  |       |
| 水土保持总投资 (万元)                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 279.26(主体已列 222.51，新增 56.75)                     |                            |       | 独立费用 (万元)                                                             |                            | 10.39                                                                                                          |                  |       |
| 监理费(万元)                     | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 监测费 (万元)                                         |                            | 25.23 | 补偿费 (万元)                                                              |                            | 8.531600<br>(已缴纳，不重复征缴)                                                                                        |                  |       |
| 方案编制单位                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 重庆市亦木环境治理中心                                      |                            |       | 建设单位                                                                  |                            | 重庆康乐制药有限公司                                                                                                     |                  |       |
| 信用代码                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 915001035567752156                               |                            |       | 信用代码                                                                  |                            | 91500115621904301Q                                                                                             |                  |       |
| 法定代表人                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 栾钧翔                                              |                            |       | 法定代表人                                                                 |                            | 蒋朝文                                                                                                            |                  |       |
| 地址                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 重庆市渝中区浮图关 61 号附 5 号 3-3#                         |                            |       | 地址                                                                    |                            | 重庆市 (长寿) 化工园区化中大道 4 号                                                                                          |                  |       |
| 邮编                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 400010                                           |                            |       | 邮编                                                                    |                            | 401220                                                                                                         |                  |       |
| 联系人及电话                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 黄晓/15826040845                                   |                            |       | 联系人及电话                                                                |                            | 周燕/18983922584                                                                                                 |                  |       |
| 传真                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | /                                                |                            |       | 传真                                                                    |                            | /                                                                                                              |                  |       |
| 电子信箱                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 372668821@qq.com                                 |                            |       | 电子信箱                                                                  |                            | /                                                                                                              |                  |       |

---

抄送：重庆市亦木环境治理中心。

---

重庆市长寿区水利局办公室

2022 年 7 月 8 日印发

---